

# Проект бюджета ТСН “Ли́ра” 2016 -2017 год

Наименование статей	Подрядная организация, номер Договора	месяц	год
<b>1. Расходы на Содержание и ремонт общего имущества</b>			
<b>1.1.Расходы на содержание управления</b>			
Содержание председателя правления + налоги		42070	504840
Содержание управляющего + бухгалтера + налоги		156260	1875120
Услуга на оплату проводной связи		800	9600
Содержание оргтехники канцтовары и почтовые расходы		3000	36000
Расходы на оплату услуг 1С,Консультант и бух. программ	ООО «Софт-Центр» № 110/1 от 01.01.2016	8300	99600
Банковское обслуживание		5400	64800
Юридическое сопровождение	Адвокат Абдулкадерева,№ 71/15 от 01.12.2015г.	50000	600000
Затраты на проведение собрания		2500	30000
Хостинг сайта		1000	12000
Электронная подпись		1000	12000
<b>Тариф на содержание управления</b>		<b>270330</b>	<b>3243960</b>
<b>1.2.Расходы на санитарное содержание</b>			
Вывоз мусора ТБО и КГМ, снега	ООО «Экопласт» № 21 от 31.12.15г.	57500	690000
Дезинфекция и дератизация	ООО «СаниДэз» № 01/06/2015Д	1000	12000
Утилизация ламп		1000	12000
Расходные материалы и инвентарь для уборки		4200	50400
<b>Тариф по санитарному содержанию</b>		<b>63700</b>	<b>764400</b>
<b>1.3.Расходы на техническую эксплуатацию</b>			
Расходы на службу эксплуатации (зарплата+налоги)		265642	3187704
Техническое обслуживание лифтов	ООО «СОДИМАСГРУПП» №81С-2015 01.04.2015	67663	811956
Техническое обслуживание пожарной сигнализации	ООО «Концерн Гарант» № 60/15 01.12.2015	40000	480000
Расходы на службу эксплуатации (расходный материал)		12000	144000
Договор с аварийной службой	ООО «Аварийная служба ЗиС» № 033 20.12.2015	4500	54000
Техническое обслуживание ИТП	ООО «Алон-сервис» № от 01.07.2015 г.	40000	480000
Обслуживание ворот и шлагбаумов + рем. работы	ООО «ТЕХНОКЛМПЛЕКС» « 269 01.07.2016 г.	7200	86400

Расход э/энергии на ОДИ		80550	966640
Расход воды на ОДИ		6600	79200
Техническое обслуживание ОДС	ОАО «Мослифт» № 19ОДС 01.01.2016 г.	12044	144535
Техническое освидетельствование лифтов	ООО «ИЦ НЕТЭЛ» « 2373 28.05.2015 г.	15800	189600
Ремонт лифтового оборудования		25000	300000
ОСГО опасного объекта (лифты)	АО «Страх общество ЖАСО»111» 30.09.2015	625	7500
Ремонт кровли 1,2.4.5.6.7-его подъезда		12500	150000
Договор на аренду ковриков	ООО «МатСервис» 02.09.2015 г.	6400	76800
Изготовить проект на козырьки подъездов		8000	96000
Ремонт вх. групп внутр. территория (318 кв.м.)		111950	1343400
Железная лестница паркинг 1-й п.		13300	160000
Изготовление и установка усилителей тяги на вент. каналы		32840	394 000
Расходы на оформ. кадастрового пасп. на зем. участок		33333	400 000
Ремонт, расходные материалы СКУД		10200	122400
<b>Тариф на техническую эксплуатацию</b>		<b>806147</b>	<b>9674135</b>
<b>1140177 : 29235.4 = 38.99</b>			
Охрана придомовой территории ( 2 поста)		270000	3240000
Техническое обслуживание домофонов		10000	12000
Предполагаемые доходы от ком. деятельности		<b>80000</b>	<b>960000</b>
<b>ВСЕГО на Содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>1140177</b>	<b>13682124</b>

Управляющий ТСН «ЛИРА»

С.В. Барков