



Уведомление о проведении годового общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мастеркова, дом 1

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Правление ТСН «Лира» сообщает о проведении очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

Форма проведения:	очное-заочное , внеочередное голосование
Дата и время проведения:	04 октября 2016 года в 19:00
Адрес проведения:	Москва, улица Мастеркова, дом 1 (подземная автостоянка, подъезд 1)
Инициатор собрания:	Правление ТСН «Лира»
Место приема решений собственников:	помещение Правления ТСН «ЛИРА» / Управляющего ТСН «Лира»
Место хранения Протокола Собрания и Решений собственников:	помещение Правления ТСН ТСН «ЛИРА»

Решения собственников недвижимости принимаются до 25 октября (22:00) 2016 года в Правлении ТСН «Лира»

Регистрация участников внеочередного собрания собственников будет проводиться с 18 часов 30 минут. Для участия в собрании и голосовании собственникам помещений при себе иметь: **Физическим лицам:** документ, удостоверяющий личность; копия или оригинал свидетельства на право собственности на помещение; доверенность на представителя, наделяющую его правом принимать участие в общем собрании собственников, принимать решения, голосовать по повестке дня общего собрания собственников. **Юридическим лицам:** учредительные документы или их копии, заверенные надлежащим образом; документ, подтверждающий полномочия представителя юр. лица; доверенность на представителя юридического лица, наделяющего его правом участия в общем собрании собственников, принимать решения и голосовать по вопросам повестки дня; свидетельство на право собственности на помещения; нот. заверенную копию или печатью юр. лица выписку из ЕГРЮЛ сроком выдачи не позднее 30 дней до даты проведения общего собрания собственников.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

- 1 Об избрании секретаря общего собрания
Избрать Председателем Собрания **Комиссарову** Светлану Андреевну
собственника квартиры 283, по адресу: г. Москва, улица Мастеркова, дом 1
- 2 Об избрании членов счетной комиссии общего собрания
Избрать секретарем Собрания **Антонова** Артема Юрьевича
собственника машиноместа 019, по адресу: г. Москва, улица Мастеркова, дом 1
- 3 Об избрании членов счетной комиссии общего собрания
Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:
 - ▶ **Штукатурову** Валентину Николаевну
собственника квартиры 121, по адресу: г. Москва, улица Мастеркова, дом 1
 - ▶ **Перепелова** Валерия Павловича,
собственника квартиры 015, по адресу: г. Москва, улица Мастеркова, дом 1
 - ▶ **Самонину** Любовь Александровну,
собственника квартиры 251, по адресу: г. Москва, улица Мастеркова, дом 1
- 4 Об оформлении земельного участка с кадастровым номером 77:05:0002002:129, расположенного по адресу: город Москва, улица Мастеркова, владение 1 в общую долевую собственность всех собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома и об избрании уполномоченного лица (Донатьева В.С.) уполномоченным ОБЩИМ собранием собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по вопросу оформлению земельного участка, в связи с решением принятым Общим собранием собственников от 30.10.2015 года и оформленного Протоколом № 6 от 30.10.2015 года
- 5 Об уточнении финансовых и организационных вопросах, технических деталей по вопросу ограждении территории дома на основании решения принято Общим собранием собственников от 30.10.2015 года и оформленного Протоколом № 6 от 30.10.2015 года, в связи с требованиями государственных органов
- 5.1 Об ограждении территории дома путем установки ограждающих устройств:
 - ▶ 2-х створчатые распашные ворота с электромеханическими приводами линейного типа TOONA 4
 - ▶ 2 комплекта;
 - ▶ Электромеханический шлагбаум WIL 4 – 2 комплекта; на придомовой территории, расположенных по адресу: город Москва, улица Мастеркова, дом 1
- 5.2 Об избрании лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Москва, улица Мастеркова, дом 1 по вопросам, связанным с установкой шлагбаума и/или его демонтажа
- 5.3 Об утверждении порядка въезда / выезда на придомовую территорию транспортных средств собственников и нанимателей помещений и иных лиц в многоквартирном доме по адресу: город Москва, улица Мастеркова, дом 1
- 5.4 О самостоятельном финансировании установки и содержания шлагбаумов