

ПРАВЛЕНИЕ

ИНФОРМАЦИЯ

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

заседания правления ТСН «ЛИРА» № 11 от 26 июля 2016 года о принятых и выполненных решениях

1. Рассмотреть вопрос о ремонте входных групп, общей стоимостью порядка 1.700.000 рублей, из них стоимость плитки порядка 550.000 рублей за 500 м², стоимость перил (включая установку у 7 подъездов) порядка 500.000 рублей, стоимость работ по укладке плитки и расходных материалов порядка 650.000 рублей.

Предложено в связи с текущим дефицитом бюджета перенести решение данного вопроса на момент взыскания дебиторской задолженности перед ТСН «Лира» (ориентировочно сентябрь 2016 года)

2. Рассмотреть вопрос о превышении бюджета во втором квартале 2016 года:

Кредиторская задолженность на 01 июля 2016 года составляла 3.659.213,23 руб, задолженность по поступлению платежей от федеральных и городских собственников квартир

- ¹ составляет 5.857.526,39 руб., поступление в резервный фонд ТСН «ЛИРА» 1.171.459,75 руб.;

- ² Источником покрытия дефицита – взыскание дебиторской задолженности, по которому ведется юридическая работа;

3. Согласовать стоимость аренды в техническом помещении подземного паркинга в размере до 1.500 рублей/месяц за 1м², в зависимости от размера арендуемой площади и её предполагаемого использования;
4. Рассмотреть вопрос о возможности использования средств на ремонт лифтов за счет средств, поступающих на счет капитального ремонта, внести данный вопрос в повестку ближайшего общего собрания собственников. **Исполнено.**
5. В соответствии с 94 ФЗ оформить должным образом (в виде сканированных копий утвержденных документов) размещение информации и реестр решений о размещении данной информации на сайте www.жклира.рф и на информационных стендах;
6. Переоформить сайта www.жклира.рф на ТСН ЛИРА в срок до 05 августа 2016 года. **Выполнено.**
7. Рассмотреть вопрос о возможности заключения контрактов "Жизненного цикла" в условиях существующего дефицита финансирования программ развития ТСН «ЛИРА».
8. Рассмотреть вопрос разработки концепции благоустройства и дизайна территории, входных групп, лифтовых холлов, подъездов, определить стоимость разработки концепта в срок до 11 августа 2016 года. Ведется работа, перенос сроков до 01 сентября 2016 года.
9. Рассмотреть вопрос о возможности перехода на цифровое телевидение. Решено включить рассмотрение данного вопроса в повестку ближайшего Общего собрания членов ТСН «ЛИРА».

Ознакомится с данным Протоколом можно:

- в комнате Правления ТСН
- в комнате Управляющего
- на сайте ТСН «ЛИРА»

