СБЕРБАНК РОССИИ
Основан в 1841 году

Код 014311709/2

ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРИСОЕДИНЕНИИ[1]

ЗАПОЛНЯЕТСЯ КЛИЕНТОМ

Наименование Клиента: Товарищество собственников недвижимости "Лира"

Местонахождение Клиента: 115280, г.Москва, ул Мастеркова, дом 1

Адрес для получения корреспонденции от Банка: 115280, г.Москва, ул Мастеркова, дом 1

Контактный телефон Клиента: 8-499-343-00-33; 8-965-404-07-20
Адрес электронной почты Клиента (e-mail): 1. _____
2. _____

(указывается печатными буквами)

Клиент является по законодательству Российской Федерации Резидентом

• ***ЗАПОЛНЯЕТСЯ КЛИЕНТАМИ-РЕЗИДЕНТАМИ***			
в обязательном порядке		при наличии	
ИНН	7725265670	ОКПО	
КПП	772501001	ОКАТО	452865585000
ОГРН	1157746209796	ОКОПФ	ТСН
ОКВЭД	70.32.	ОКФС	16
• ***ЗАПОЛНЯЕТСЯ КЛИЕНТАМИ-НЕРЕЗИДЕНТАМИ В ОБЯЗАТЕЛЬНОМ ПОРЯДКЕ***			
ИНН/КИО		КПП	

➢ К ДОГОВОРУ-КОНСТРУКТОРУ (ПРАВИЛАМ БАНКОВСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ)

Настоящим Клиент в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации присоединяется к действующей редакции Договора-Конструктора и подтверждает, что:

- ознакомился с Договором-Конструктором (Правила банковского обслуживания), понимает его текст, выражает свое согласие с ним и обязуется его выполнять;
- настоящее Заявление является документом, подтверждающим факт заключения Договора-Конструктора.
- уведомлен о возможности подписания с Банком двусторонних договоров по всем видам услуг, включенных в Договор-Конструктор[2], но делает выбор в пользу заключения Договора-Конструктора на основании настоящего Заявления.

[1] Оформляется при одновременном заключении Договора-Конструктора, открытии расчетного счета в валюте РФ, присоединении Клиента к обслуживанию данного счета к Тарифным планам и заключении Договора о предоставлении услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания «Сбербанк Бизнес Онл@йн»

[2] По тем видам услуг, по которым предусмотрено заключение двусторонних договоров

➢ К УСЛОВИЯМ ОТКРЫТИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ РАСЧЕТНОГО СЧЕТА

Клиент просит открыть расчетный/ые счет/а[3] на основании действующего законодательства Российской Федерации и требований ОАО «Сбербанк России»:

☑ **в срочном порядке** (в день приема от Клиента полного комплекта документов)

☐ **в несрочном порядке** (не позднее 3-х рабочих дней (включительно) с даты приема от Клиента полного комплекта документов)

в следующих валютах:

☑ в рублях Российской Федерации

☐ в долларах США

☐ в ЕВРО

☐ в _____

наименование иностранной валюты (кроме китайских юаней)

Клиент подтверждает, что:

- ознакомился с действующими Условиями открытия и обслуживания расчетного счета, понимает их текст, уведомлен об установленных по счету ограничениях, выражает свое согласие с ними и обязуется их выполнять;
- ознакомился с Операционным временем, действующим в ППиОКК (указано в разделе «Заполняется Банком»), размещенным в региональной части Официального сайта Банка в сети интернет, понимает и выражает свое согласие с ним.
- что настоящее Заявление является документом, подтверждающим факт заключения Договора банковского счета;
- уведомлен о возможности подписания с Банком двустороннего Договора банковского счета, но делает выбор в пользу заключения Договора банковского счета на основании настоящего Заявления.
- предоставляет Банку право (при открытии счета/ов в срочном порядке) отказать Клиенту в приеме расчетных (платежных) документов, документов для осуществления кассовых операций и иных распоряжений по расчетному счету/счетам в случае оформления представленных Клиентом документов для заключения Договора-Конструктора и открытия счета/ов с нарушением требований действующего законодательства и нормативных документов Банка России, а также при непредставлении Клиентом в Банк сведений, предусмотренных Положением Банка России «Об идентификации кредитными организациями клиентов и выгодоприобретателей в целях противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 19.08.2004 № 262-П.
- Вышеуказанное условие прекращает свое действие:
  - ➢ если по истечении 30 календарных дней с даты открытия расчетного счета/ов от Банка не поступило уведомление об имеющихся нарушениях в оформлении представленных Клиентом документов;
  - ➢ с даты представления Клиентом в Банк надлежащим образом оформленных документов и/или сведений, в соответствии с уведомлением Банка об имеющихся нарушениях в оформлении представленных Клиентом документов.

➢ К УСЛОВИЯМ ОБСЛУЖИВАНИЯ РАСЧЕТНОГО СЧЕТА ПО ТАРИФНЫМ ПЛАНАМ / ТАРИФАМ БАНКА

☑ Настоящим Клиент ознакомился с действующими «Условиями обслуживания расчетного счета Клиента в валюте РФ по Тарифным планам», Тарифами Банка и Платой за обслуживание по Тарифным планам, действующей по месту открытия расчетного счета, понимает их текст, выражает свое согласие с ними, обязуется их выполнять и просит осуществлять оказание услуг по его расчетному счету, указанному в разделе «Заполняется Банком» на условиях Тарифного плана «_____**Актив**_____»

☐ Настоящим Клиент ознакомился с действующими Тарифами Банка

➢ К УСЛОВИЯМ ОТКРЫТИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ СЧЕТА ДЛЯ РАСЧЕТОВ ПО ОПЕРАЦИЯМ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕЖДУНАРОДНЫХ КОРПОРАТИВНЫХ КАРТ БАНКА

Клиент просит открыть Бизнес-счет/а[4] на основании действующего законодательства Российской Федерации и требований ОАО «Сбербанк России»:

в следующих валютах:

☐ в рублях Российской Федерации

☐ в долларах США

☐ в ЕВРО

Наименование Клиента для регистрации в процессинговой системе Банка:

(не более 37 символов)

---

[3] По данной форме Заявления одновременно может быть открыто не более 3-х расчетных счетов (на каждый следующий расчетный счет оформляется Заявление по форме Приложения 4.5 к Альбому № 2464)

[4] По данной форме Заявления одновременно может быть открыто не более 3-х Бизнес счетов

Наименование Клиента латинскими буквами:

(не более 19 символов)

Настоящим Клиент подтверждает, что:

- ознакомился с «Условиями открытия и обслуживания счета для расчетов по операциям с использованием международных корпоративных карт ОАО «Сбербанк России»» и Тарифами, понимает их текст, выражает свое согласие с ними и обязуется их выполнять;
- уведомлен о размещении указанных «Условий» и Тарифов на Официальном сайте Банка в сети интернет;
- настоящее Заявление является документом, подтверждающим факт заключения Договора на открытие и обслуживание счета для расчетов по операциям с использованием международных корпоративных карт ОАО «Сбербанк России».

➢ ЗАЯВЛЕНИЕ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ УСЛУГ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СИСТЕМЫ ДИСТАНЦИОННОГО БАНКОВСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ (ПЕРВИЧНОЕ)

№	7977	/	1850	/						

Настоящим в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации Клиент присоединяется к действующей редакции Условий о предоставлении услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания, известных ему и имеющих обязательную для Клиента силу, и просит на указанных условиях заключить Договор о предоставлении услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания.

Клиент подтверждает, что:

1.1. ознакомился с Тарифами и Условиями предоставления услуг с использованием системы в ОАО «Сбербанк России», понимает текст данных Условий, выражает свое согласие с ними и обязуется их выполнять;

1.2. получил идентификаторы (логины) для работы с системой;

1.3. запросил и получил Электронные ключи для работы с системой в количестве:

1 (стандартный) шт./ – (сенсорный) шт./

2. Клиент просит:

2.1. организовать дистанционное банковское обслуживание с использованием системы «Сбербанк Бизнес ОнЛ@йн» (далее - Система);

2.2. подключить услуги:

☑ - расчетно-кассовое обслуживание в валюте РФ[5];

☑ - расчетно-кассовое обслуживание в иностранной валюте[5];

☐ - реестр пополнения средств по корпоративным картам (Бизнес счет);

☐ - электронные реестры (зарплатные списки)

Номер договора	*Дата договора*	*Номер отделения*	*Тип договора (нужное отметить)*	
	__.__.____		☐ с резервированием	☐ без резервирования

☐ - прочие услуги _____

2.3. списывать плату за услуги Банка по Договору о предоставлении услуг с использованием Системы с расчетного счета, указанного в разделе «Заполняется Банком»), без распоряжения Клиента (на основании заранее данного акцепта):

☑ в рублях Российской Федерации;

☐ с любого из счетов по усмотрению Банка;

2.4. предоставить доступ следующим пользователям:

Фамилия	Кобец	*Полномочия в системе*	☑ первая подпись ☐ вторая подпись ☐ единственная подпись ☐ подготовка документов
Имя	Игорь	*Срок полномочий*[6]	с __.__.____ по __.__.____ ☐ не ограничен
Отчество	Тимофеевич	*Телефон для отправки смс-сообщений, оператор*	+7 9654040720 оператор Tele tie
Должность	Председатель правления	*Желаемый логин (адрес электронной почты)*	global54

[5] по расчетному счету, указанному в поле «№ расчетного счета» в разделе «Заполняется Банком»

[6] Указывается Банком

Вариант защиты системы и подписание документов		*Подпись представителя о согласии на работу в Системе*
□ **одноразовые смс-пароли**	☑ **электронный ключ (токен)**	

Фамилия	Пичугина	*Полномочия в системе*	□ первая подпись ☑ вторая подпись □ единственная подпись □ подготовка документов
Имя	Алина	*Срок полномочий*[7]	с ___.___.____ по ___.___.____ □ не ограничен
Отчество	Александровна	*Телефон для отправки смс-сообщений, оператор*	+7 926 008 5130 оператор Мегафон
Должность	Главный бухгалтер	*Желаемый логин (адрес электронной почты)*	Art_nedvigemost@mail.ru

Вариант защиты системы и подписание документов только электронный ключ)		*Подпись представителя о согласии на работу в Системе*
□ **одноразовые смс-пароли**	☑ **электронный ключ (токен)**	

2.5. уведомлен, что в случае использования оператора сотовой связи, который не поддерживает использование дополнительного механизма защиты систем дистанционного банковского обслуживания, международного идентификатора мобильного абонента (IMSI) увеличивается риск мошеннических действий третьих лиц, которые могли быть предотвращены с помощью указанного механизма защиты. Все риски связанные с использованием системы дистанционного банковского обслуживания без использования дополнительного механизма защиты принимаю на себя.

Контактные лица Клиента

по работе с системой	Кобец И.Т.	Телефон, e-mail	8-965-404-07-20
по техническим вопросам		Телефон, e-mail	

Подпись Клиента (уполномоченного представителя Клиента) Председателя правления Кобец Игоря Тимофеевича, действующего на основании Устава

/ Кобец И.Т./

23 марта 2015 г.

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ЛИРА" * ОГРН 1157746209196 * МОСКВА *

М.П. Клиента

[7] Указывается Банком

ЗАПОЛНЯЕТСЯ БАНКОМ

ОАО «Сбербанк России»
117997, Москва, ул. Вавилова, 19
Наименование операционного подразделения: Дополнительный офис №9038/01850
Местонахождения опер. подразделения: 115088, г.Москва, ул. Шарикоподшипниковская, 2, тел. (495)6745060
Банк получателя: ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ"
Место нахождение Банка получателя: 109544, г.Москва, ул.Большая Андроньевская, 6
БИК Банка получателя: 044525225 Счет № Банка получателя: 30101810400000000225 в ОПЕРУ МОСКВА
ИНН 7707083893 КПП 775003035

Договор-Конструктор № ЕД7977/1850/0011017 от 23 марта 2015 г.

Состав услуг:
☑ расчетные счета в валюте РФ и иностранной валюте;
- неотложные платежи после окончания операционного времени;
- конверсионные операции;
- аккредитивы на территории РФ;
- международные аккредитивы;

☐ привлечение денежных средств в виде неснижаемого остатка на расчетном счете;
дистанционное банковское обслуживание по системе:
☑ «Сбербанк Бизнес ОнЛ@йн» ☐ «Сбербанк Бизнес»
☐ «Клиент-Сбербанк»
☐ обслуживание по системе «Voice-информатор»
☐ инкассация, прием и зачисление денежной наличности;
☐ прием денежной наличности через автоматический сейф;
☐ доставка денежной наличности Банка России;
☐ прием денежной наличности и зачисление на счет Клиента, открытый в другом филиале Банка;
☐ выдача простых векселей Банка;
☐ выдача именных депозитных сертификатов Банка;
☐ открытие и обслуживание бизнес-счетов;
☐ депозитарное обслуживание;
☐ зарплатный проект;
☐ эквайринг.[8]

Договор банковского счета № 40703810238000001330 от 23 марта 2015 г.
На дату заключения настоящего Договора банковского счета проведение неотложных платежей в валюте Российской Федерации после окончания операционного времени
☐ осуществляется в пределах лимита _____ (при наличии).
☐ не осуществляется

№ балансового счета	№ расчетного счета
40703	40703810238000001330

Договор на открытие и обслуживание счета для расчетов по операциям с использованием международных корпоративных карт ОАО «Сбербанк России»

№ балансового счета	№ расчетного счета
№ транзитного счета*	

(заполняется при открытии Бизнес счета в иностранной валюте Клиенту-резиденту РФ)*

- Заявление принял, идентификацию Клиента осуществил, документы, необходимые для заключения Договора-Конструктора и открытия счетов (расчетного и Бизнес) проверил - полномочия лица, подписавшего со стороны Клиента Заявление, проверил. - Действующие решения налоговых органов о приостановлении расходных операций по иным счетам Клиента отсутствуют.	АКМ *(должность КМ/СОКК[10])* _____ / Хитрых А.И./ 23 марта 2015 г.

[8] Вводится в действие отдельным документом
[10] При выборе Клиентом Тарифного плана «Актив», «Базис» и «Оптима»

- Заключить Договор-Конструктор и Договор о предоставлении услуг с использованием ДБО, открыть счета (расчетный и Бизнес) разрешаю - Оказание услуг по расчетному счету Клиента будет осуществляться на условиях Тарифного плана _____Актив_____ (наименование Тарифного плана) с «__01___» _____04_____ 20__15_ года (дата) Принадлежность Клиента к сегменту бизнеса: ММБ ☑ РГС ☐ ОПК ☐ КСБ ☐ СІВ ☐ ☐ - признак VIP - сопровождения[9]	
В заключении Договора-Конструктора и открытии счетов (расчетного и Бизнес) отказал по причине ☐ наличие у Банка подозрений, что целью заключения Договора-Конструктора и открытия расчетного счета является совершение операций в целях легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, или финансирование терроризма ☐ наличие информации о действующих решениях налоговых/таможенных органов о приостановлении операций по счетам Клиента ☐ _____	_____ *(должность уполномоченного работника ППиОКК)* _____/ _____/ *подпись* *Фамилия, И. О.* _____ _____ 20____ года
Идентификаторы для работы с Системой,__1___ Электронный(-ых) ключ(ей) выдал	АКМ *(должность СОКК[11])* _____/ Хитрых А.И./ 23 марта 2015 г.

[9] Порядок проставления установлен Распоряжением от 08.07.2014 № 881-Р

[11] При выборе Клиентом Тарифного плана «Актив», «Базис» и «Оптима»

Плата за услуги	Внесена наличными денежными средствами	Подлежит списанию	
☑ открытие расчетного счета ☐ открытие счета на условиях акции	☐	☑	АКМ *(должность СОКК[12])* _____ / Хитрых А.И./ 23 марта 2015 г.
– изготовление карточки с образцами подписей и оттиска печати	☐	☑	
– изготовление и заверение копий документов Клиента на 27 листах.	☐	☑	
– Организация обслуживания с использованием системы «Сбербанк Бизнес ОнЛ@йн»	☐	☑	
Предоставление средств криптографической защиты информации на базе электронного ключа: – стандартный электронный ключ – сенсорный электронный ключ	☐	☑	

[12] При выборе Клиентом Тарифного плана «Актив», «Базис» и «Оптима»

Приложение к Заявлению о присоединении

Дополнительный офис №9038/01850 Московского банка ОАО «Сбербанк России»

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

Товарищество собственников недвижимости "Лира", ИНН 7725265670

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
1.	Устав/Изменения в Устав	12
2.	Свидетельство о государственной регистрации	1
3.	Карточка с образцами подписей и оттиска печати[13]	1
4.	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе	1
5.	Документы, подтверждающие избрание или назначение на должность лиц, указанных в карточке, и их полномочия по распоряжению счетом	3
6.	Доверенность	
7.	Информационные сведения Клиента (по форме Банка)	9
8.	Документы, удостоверяющие личность должностных лиц/представителей Клиента, и/или лиц, наделенных полномочиями распоряжаться денежными средствами на счете	4
9.		
10.		
11.		
12.		

Документы сдал:

Председатель правления

(должность уполномоченного представителя Клиента)

Кобец И.Т.

(подпись) *(Фамилия И.О.)*

23 марта 2015 г.

Документы принял:

АКМ

(должность уполномоченного представителя Банка)

Хитрых А.И.

(подпись) *(Фамилия И.О.)*

23 марта 2015 г.

[13] Может не представляться при условии, что:

- операции по расчетному счету осуществляются исключительно на основании распоряжения Клиента, а распоряжения, необходимые для проведения банковской операции, составляются и подписываются Банком;
- распоряжение денежными средствами, находящимися на счете, осуществляется исключительно с использованием аналога собственноручной подписи.