



УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Правление ТСН «Лира» сообщает о проведении очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

Форма проведения: очное-заочное голосование
Дата и время проведения: 20 апреля 2016 года в 19:00
Адрес проведения: Москва, улица Мастеркова, дом 1 (подземная автостоянка, подъезд № 1)
Инициатор собрания: Правление ТСН «Лира»

Решения собственников недвижимости принимаются до 20:30 - 30 мая 2016 года Правлении ТСН «Лира»

Регистрация участников внеочередного собрания собственников будет проводиться с 18 часов 30 минут. Для участия в собрании и голосовании собственникам помещений при себе иметь: **Физическим лицам:** документ, удостоверяющий личность; копия или оригинал свидетельства на право собственности на помещение; доверенность на представителя, наделяющую его правом принимать участие общем собрании собственников, принимать решения, голосовать по повестке дня общего собрания собственников. **Юридическим лицам:** учредительные документы или их копии, заверенные надлежащим образом; документ, подтверждающий полномочия представителя юр. лица; доверенность на представителя юридического лица, наделяющего его правом участия в общем собрании собственников, принимать решения и голосовать по вопросам повестки дня; свидетельство на право собственности на помещения; нот. заверенную копию или печатью юр. лица выписку из ЕГРЮЛ сроком выдачи не позднее 30 дней до даты проведения общего собрания собственников.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

- 1 Об избрании секретаря общего собрания
- 2 Об избрании членов счетной комиссии общего собрания
- 3 Утверждение заключения ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСН "Лира"
- 4 Утверждение годового отчёта о деятельности Правления ТСН "Лира"
- 5 Утверждение отчёта об исполнении сметы на содержание и текущий ремонт (техническое обслуживание) общего имущества собственников многоквартирного дома за 2015 год
- 6 Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества на 2016 год (сметы доходов и расходов ТСН "Лира"
- 7 Утверждение Положения об Объединенной диспетчерской службе
- 8 Об оформлении земельного участка с кадастровым номером 77:05:0002002:129, расположенного по адресу: город Москва, улица Мастеркова, владение 1 в общую долевую собственность всех собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома и об избрании уполномоченного лица (Донатьева В.С.) уполномоченным ОБЩИМ собранием собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по вопросу оформлению земельного участка, в связи с решением принятым Общим собранием собственников от 30.10.2015 года и оформленного Протоколом № 6 от 30.10.2015 года
- 9 Об избрании члена в состав ревизионной комиссии в связи с выходом члена из состава ревизионной комиссии по заявлению
- 10 Об избрании членов Правления ТСН "Лира"
- 11 Об уточнении финансовых и организационных вопросах, технических деталей по вопросу ограждении территории дома на основании решения принято Общим собранием собственников от 30.10.2015 года и оформленного Протоколом № 6 от 30.10.2015 года, в связи с требованиями государственных органов
- 12.1 Об ограждении территории дома путем установки ограждающих устройств:
 - ▶ 2-х створчатые распашные ворота с электромеханическими приводами линейного типа TOONA 4
 - ▶ 2 комплекта;
 - ▶ Электромеханический шлагбаум WIL 4 – 2 комплекта; на придомовой территории, расположенных по адресу: город Москва, улица Мастеркова, дом 1
- 12.2 Об избрании лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Москва, улица Мастеркова, дом 1 по вопросам, связанным с установкой шлагбаума и/или его демонтажа
- 12.3 Об утверждении порядка въезда / выезда на придомовую территорию транспортных средств собственников и нанимателей помещений и иных лиц в многоквартирном доме по адресу: город Москва, улица Мастеркова, дом 1
- 12.4 О самостоятельном финансировании установки и содержания шлагбаумов
- 13 О внесении изменений в Устав и утверждении изменений к Уставу ТСН "Лира" в связи с приведением в соответствие с действующим законодательством
- 14 Об определении размера вознаграждения председателю правления ТСН "Лира" на 2016 год